



Pierre  
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

295 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 950 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Eau chaude : Gaz

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage



Pierre Deguara Immobilier

### Maison Saint-André-de-Sangonis

SAINT-ANDRÉ-DE-SANGONIS, GROS POTENTIEL pour cette MAISON INDIVIDUELLE à rafraichir, des années 1980, de type 6 sur un terrain de clôturé de 950m<sup>2</sup>. Elle offre 135m<sup>2</sup> habitables avec en rez-de-chaussée garage aménageable de 47m<sup>2</sup>, cuisine, buanderie, 2 chambres, salle d'eau, wc. Au 1er étage séjour-salon, cuisine, 3 chambres, salle d'eau, wc. Mode de chauffage gaz. Une visite s'impose !

Frais et charges :

295 000 € honoraires d'agence 5,08% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel  
16/07/2024 - Prix T.T.C

