



395 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 113 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

**Informations légales**

395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



Pierre Deguara Immobilier

**Appartement 7 Montpellier**

**APPARTEMENT 4 PIÈCES - 113M2 - MONTPELLIER (ENTRE FIGUEROLLES ET ARCEAUX).** Très bel Appartement rénové avec goût et entièrement climatisé situé au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence fermée, arborée avec gardien. Lumineux et traversant, il offre une surface d'environ 113 m2 et se compose d'un grand hall d'entrée, 1 salon, 1 salle à manger, 1 cuisine indépendante équipée, 3 chambres, 3 salles d'eau, ainsi que de nombreux rangements et terrasses. Il est vendu avec une cave, une place de parking privative et un garage fermé.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 03/04/2025



Pierre Deguara Immobilier



Pierre Deguara Immobilier



Pierre Deguara Immobilier