



Pierre  
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

237 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

Document non contractuel

22/11/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Montpellier

#### MONTPELLIER A VENDRE ENTRE FIGUEROLLES ET LES ARCEAUX

Appartement traversant de type 3 dans une résidence fermée et arborée avec un gardien d'une superficie de 75 m<sup>2</sup> composé d'un grand hall d'entrée, 1 salon / salle à manger, 1 cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres dont 1 avec sa propre salle d'eau, 1 salle de bain, 1 toilette indépendante, 1 dressing indépendant. Le bien est vendu avec un garage fermé et une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

76 lots dans la copropriété 237 000 € honoraires d'agence inclus

