



475 000 €

Achat appartement de caractère

5 pièces

Surface : 192 m²

Année construction : 1900

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Bourgeois

Prestations :

Ascenseur

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement de caractère 9764 Montpellier

MONTPELLIER, CŒUR DE VILLE - À VENDRE dans un immeuble bourgeois de 1900, Bel Appartement 5 pièces situé au 2ème étage avec ascenseur d'une copropriété d'environ 10 lots. Ensoleillé et lumineux, cet appartement de 193 m² habitables offre une salle à manger, un salon, une cuisine indépendance, 4 chambres, salle de bain et toilette. Il dispose également d'une cave. Prévoir des travaux de rafraichissement et laissez-vous séduire par ses beaux volumes.

Informations légales

475 000 € honoraires inclus

5,56% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (450 000 € hors honoraires), bien en copropriété(10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 000 € (250 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 13/03/2025