



Pierre
Deguara IMMOBILIER

RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL & ENTREPRISE

☎ 04 67 12 39 39

✉ contact@deguara-immobilier.com

www.deguara-immobilier.com

88 000 €

Professionnel

Surface : 150 m²

Vue : Bord de mer

État général : A rénover



9760 Montpellier

À SAISIR LITTORAL PROCHE MONTPELLIER - FONDS DE COMMERCE DE RESTAURATION, PIZZERIA, CUISINE ITALIENNE, TAPAS, BAR. Local commercial de 150m² + 50m² de réserve. Situé à l'entrée port, bord de plage et proximité camping La clientèle est locale et fidélisée. Prévoir quelques travaux de rafraichissement. Ouverture en saison 6/7j et hors saison 5/7j Loyer : 1300 € TTC foncier compris.

Document non contractuel - 03/04/2025

Pierre Deguara Immobilier - 22 Boulevard du Jeu de Paume, 34000 Montpellier
04 67 12 39 39 - contact@deguara-immobilier.com - www.deguara-immobilier.com

RCS B 380 688 549 Montpellier - SIRET 380 688 549 00019

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet